

EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA 26 DE MAYO DE 2009.

=====

PRIMERO - LECTURA Y APROBACION DE ACTAS PENDIENTES.

Aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria celebrada el día 12 de mayo de 2009.

SEGUNDO - DAR CUENTA DE ASUNTOS DE INTERES.

Resolución de la Concejala Delegada de Economía y Hacienda referida a endoso de certificación de obra a favor de la mercantil LORQUIMUR, S.L.

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) Expediente 2078/2008-0701, conceder licencia de obras a J. M. P. para modificación de proyecto básico y de ejecución de piscina privada abierta-apergolada, en C/ Escultor Salzillo, 2.

B) Expediente 2563/2007-0701, conceder licencia de obras a A. M. B. para construcción de vivienda y garaje en solar sito en Huerta de Arriba.

C) Expediente 1350/2008-0709, obras sin licencia realizadas por A. S. S., consistentes en vivienda de 59 m2 en polígono 16, parcela 230 de Ribera de Molina. Desestimar las alegaciones. Imponer una sanción urbanística de 7.080€.

D) Expediente 1186/2008-0709, obras sin licencia realizada por F. L. V., consistentes en construcción de cuarto de aperos de 18 m2 y piscina de 32 m2, en Llano de Molina. Imponer una sanción urbanística de 3.397,20€.

E) Expediente 415/1995-0701, acceder al cambio de titularidad de la licencia de obras concedida en fecha 9 de mayo de 1995 a J. M^a. P. A., para construcción de vivienda unifamiliar en parcela 26, fase A1 de Urb. La Alcayna, a favor de F. M. J.. Aprobar la modificación final del proyecto original visado con fecha 26 de noviembre de 2008.

F) Expediente 1058/2007-0704, conceder a A. M. D. licencia de segregación consistente en segregar una parcela de 11.641 M2. y otra de 10.803 M2., quedando un resto de finca matriz (finca registral 26.513) con una superficie de 4.170 m2 de la finca sita en Lugar Casas Viejas (Valientes), finca N.26 513, polígono catastral 7 parcelas 168 y 435.

G) Expediente 1808/2007-0704, conceder a J. M. M. licencia de segregación consistente en segregar 122 M2, quedando un resto de finca matriz (finca registral 53141, inscripción 1ª) con una superficie de 178,72 m2 en finca sita en calle Sorolla, nº 2.

H) Expediente 415/2008-0704, conceder a J. M. C. B. licencia de segregación consistente en segregar 898,00 m2 (Parcela UAI-T1), quedando un resto de las fincas registrales 26.321 y 74.826 (Parcela NP4) con una superficie de 1.572,00 M2, en UAI-T1 de Torrealta.

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCION.

Aprobar relaciones de facturas:

-Nº de relación 200900001281, que comienza con 7 Imaginación, S.L., por importe de 3.590,84 € y finaliza con Uniformes Murcia, S.L., por importe de 83,61 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 190.726,95 €.

-Nº de relación 200900001282, que comienza con Arena Teatro, S.L., por importe de 20.824,52 € y finaliza con M. M. E., por importe de 3.030 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 23.854,52 €.

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Aprobar Planes de Seguridad y Salud de obras:

Nº EXPTE.	COORDINADOR DE SEGURIDAD	EMPRESA ADJUDICATARIA	OBRA
157/08	D. José Teodoro López Arnaldos	SERVICIOS INTEGRALES MURCIANOS, S.L.U.	Acondicionamiento de la C/ De los Olivos en la pedanía de Campotejar Alta de Molina de Segura (Murcia). Plan de Pedanías, Diputaciones y Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009) de Molina de Segura.
9/09	D. José Teodoro López Arnaldos y D. Enrique Lorente Martínez	EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS, S.A.	Ejecución de tres pistas de padel en el Polideportivo El Romeral, de Molina de Segura (Murcia) "Fondo de Inversión Local para el Empleo".

B) Expediente 118/2006-1006, referido al arrendamiento del bar-cafetería sito en las Piscinas Municipales. Desestimar la solicitud de TEC SWIM 2002, S.L., entendiendo que no se ha producido perjuicio económico que justifique el impago del recibo del año 2008 y la renuncia a seguir con el contrato de arrendamiento del bar-cantina.

C) Expediente 45/2009-1030-14, obras acondicionamiento de las calles Cuevas de Comala, Los Benaventes y Cuevas de La Palera (Plan de pedanías, barrios periféricos y/o deprimidos 2008-2009). Adjudicar provisionalmente a CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES HERMANOS HERNÁNDEZ, S.L. en la cantidad de 137.339,87 € más el 16 % de IVA, total 159.314,26 €..

D) Expediente 31/2009-1030-14, obras de "Pavimentación de Pista Polideportiva Cubierta y Cerramiento Oeste en el Colegio Público El Sifón de Molina de Segura (Murcia)". Adjudicar provisionalmente a ESTRUCTURAS METÁLICAS JUAN PÉREZ E HIJOS, S.L. en la cantidad de 79.628,44 € más el 16 % de IVA, total 92.368,99 €.

E) Expediente 46/2009-1030-14, obras de "Acondicionamiento de la calle Cañada Hurtado y Almendra (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Adjudicar provisionalmente a CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES HERMANOS HERNÁNDEZ, S.L., en la cantidad de 51.328,45 € más el 16% de IVA, total 59.541,01 €.

F) Expediente 51/2009-1030-14, obras de "Ampliación de redes de agua en la pedanía de El Romeral (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Adjudicar provisionalmente a SERVICIOS COMUNITARIOS DE MOLINA, S.A., en la cantidad de 53.443,25 € más el 16% de IVA, total 61.994,18 €.

G) Expediente 52/2009-1030-14, obras de "Ampliación del servicio de agua potable en la pedanía de La Espada de Molina de Segura (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Adjudicar provisionalmente a SERVICIOS COMUNITARIOS DE MOLINA, S.A, en la cantidad de 107.863,06 € más el 16% de IVA, total 125.121,15 €.

H) Expediente 53/2009-1030-14, obras de "Acondicionamiento de las calles Acuario, Cementerio y Concha Espina en la Pedanía de El Fenazar (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Adjudicar provisionalmente a CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L., en la cantidad de 81.998,55 € más el 16% de IVA, total 95.118,32 €.

I) Expediente 54/2009-1030-14, obras de "Construcción de Colector en la Pedanía de Los Valientes (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Adjudicar provisionalmente a AYLLONZA, S.L. en la cantidad de 162.413,55 € más el 16% de IVA, total 188.399,72 €.

J) Expediente 55/2009-1030-14, obras de "Acondicionamiento del Camino Loma de En medio de El Rellano de Molina de Segura (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Adjudicar provisionalmente a CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES, S.A., en la cantidad de 61.306,02 € más el 16% de IVA, total 71.114,99 €.

K) Expediente 56/2009-1030-14, obras de "Ampliación del Servicio de Agua Potable en La Hoya del Fenazar, fase II (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Adjudicar provisionalmente a TALLERES Y CONDUCCIONES JUANITO, S.L., en la cantidad de 86.271,91 € más el 16% de IVA, total 100.075,42 €.

L) Expediente 57/2009-1030-14, obras de "Acondicionamiento de la calle del Cañalizo y Reposición de Redes de Agua Potable en Distintas Calles de El Rellano de Molina de Segura (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Adjudicar provisionalmente a CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES, S.A., en la cantidad de 86.293,10 € más el 16% de IVA, total 100.100 €.

M) Expediente 58/2009-1030-14, obras de "Acondicionamiento de las calles Antonio Zapata, Tres Marías y Delicias en la pedanía de Fenazar (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Adjudicar provisionalmente a AYLLONZA, S.L., en la cantidad de 122.779,64 € más el 16% de IVA, total 142.424,39 €.

N) Expediente 59/2009-1030-14, obras de "Acondicionamiento de distintas calles de la Pedanía de La Hurona (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Adjudicar provisionalmente a SERVICIOS INTEGRALES MURCIANOS, S.L.U., en la cantidad de 52.806,44 € más el 16% de IVA, total 61.255,48 €.

O) Expediente 198/2008-1030-15, obras de "Proyecto de Unión y Aseguramiento de la Interconexión entre Edificios Públicos de Molina de Segura (Murcia) "Fondo de Inversión Local para el Empleo". Adjudicar definitivamente a EMURTEL, S.A. en la cantidad de 198.932,53 €, más el 16 % de IVA, total 230.761,73 €.

P) Expediente 11/2009-1030-17, obras de "Construcción de Pabellón de Educación Infantil en el Colegio Público Nuestra Señora de Los Remedios en la pedanía de Torrealta de Molina de Segura (Murcia)". Adjudicar definitivamente a UTE: MONTAJES Y CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.U., CONSTRUCCIONES PEDRO DÍAZ, S.L. y ESTRUCTURAS METÁLICAS CARRIÓN Y CANO, S.L., en la cantidad de 633.454,58 € más el 16% de IVA, resultando un total de 734.807,32 €.

Q) Expediente 34/2009-1030-14, obras de "Remodelación y ampliación del Albergue Turístico Municipal de el Rellano de Molina de Segura". Adjudicar definitivamente a

ESTRUCTURAS METÁLICAS JUAN PÉREZ E HIJOS, S.L., en la cantidad de 182.855,68 € más el 16% de IVA, resultando un total de 212.112,59 €.

R) Expediente 36/2009-1034-01, suministro de la señalización, equipamiento y adaptación como itinerario ecoturístico del Cordel de Los Valencianos, desde La Hurona hasta su enlace con el término municipal de Fortuna. Adjudicar definitivamente a ECOESPUÑA, S.L., en la cantidad de 18.879,31 € más el 16% de IVA, resultando un total de 21.900 €.

S) Expediente 38/2009-1030-14, obras de "Reposición de Servicio de Saneamiento y Pavimentaciones en Bº Cabezo de Los Lunas de la Pedanía de La Torrealta de Molina de Segura (Murcia) "Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Adjudicar definitivamente a SERVICIOS COMUNITARIOS DE MOLINA, S.A., en la cantidad de 186.810,34 € más el 16% de IVA, resultando un total de 216.000 €.

T) Expediente 43/2009-1030-02, prestación del servicio de "Campamento de Verano Montaña 2009". Adjudicar definitivamente a CAMPING LAS NOGUERAS DE NERPIO, S.L., en la cantidad de 22.429,90 € más el 7% de IVA, resultando un total de 24.000 €.

U) Expediente 67/2009-1030-14, obras de "Instalación de Marquesinas, según Orden de 8 de abril de 2008, en el término municipal de Molina de Segura". Aprobar el proyecto técnico redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos Municipal D. Enrique Lorente Martínez y el Ingeniero Técnico de Obras Municipales D. José Teodoro López Arnaldos. Aprobar el gasto de 101.823,07 € más el 16% de IVA, total 118.114,77 €.

V) Expediente 39/2009-1030-02, Contrato del Servicio para la Redacción del Proyecto de Centro de Día". Cambiar la denominación del expediente nº 000039/2009-1030-02 del Negociado de Contratación, relativo a "Contrato de Servicio para la redacción del Proyecto de Centro de Promoción de la Autonomía Personal de Mayores en La Molineta de Molina de Segura", por la de "Contrato de Servicio para la redacción del Proyecto de Centro de Día".

W) Expediente 39/2009-1030-02, contrato del servicio para la redacción del proyecto de Centro de Día. Adjudicar definitivamente a B. L. M., en la cantidad de 52.000 € más el 16% de IVA, resultando un total de 60.320 €.

SEXTO - ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA.

A) Sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Murcia, Sección Segunda, por la que se estima en parte el recurso de apelación 415/08, interpuesto por SEGUROS LA ESTRELLA, S.A., contra la Sentencia 50/2008, de 30 de enero del Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 1 de Murcia, dictada en el recurso

contencioso administrativo 538/2006, que se confirma por sus propios fundamentos, salvo en lo que se refiere a los intereses de demora que impone a la aseguradora, cuyo cálculo deberá hacerse en los términos establecidos por el art. 20.4 de la Ley de Contrato de Seguros 50/1980, de 8 de octubre.

B) Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo número 6 de Murcia, por la que se estima en parte el recurso contencioso-administrativo núm. 454/2008, formulado por S.G. H., contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Molina de Segura de fecha 26 de febrero de 2008, desestimatorio de la reclamación de responsabilidad patrimonial formulada por la recurrente el día 26 de septiembre de 2006. 2º.- Declarar el mismo contrario a derecho. 3º Declarar la responsabilidad patrimonial del Ayuntamiento de Molina.

SEPTIMO - ASUNTOS DE OBRAS, INFRAESTRUCTURAS, PEDANÍAS, URBANIZACIONES Y TRANSPORTES.

Expediente 52/2005-5910, obras de urbanización en Los Conejos I. Estimar el recurso de reposición interpuesto por E.E.J. frente al acuerdo de Junta de Gobierno Local de 10 de marzo de 2.009, relativo a la aprobación con carácter definitivo de la cuenta de liquidación definitiva del proyecto de reparcelación económica de la Urbanización del Plan Parcial Los Conejos I, modificando la cuenta de liquidación definitiva en el sentido de incluir al recurrente como propietario de las parcelas 343 y 349 BI.

OCTAVO - ASUNTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día

NOVENO - PROPUESTAS

A) Propuesta de Bienestar Social. Aprobar el cambio de denominación del proyecto destinado a actuaciones vinculadas con Atención a la Dependencia, que se denominará "Centro de Día". Rectificar todos los acuerdos adoptados por los órganos de gobierno municipal en relación con el "Centro de Promoción de la Autonomía Personal" en el sentido de incluir la nueva denominación de "Centro de Día". Dar traslado a la Consejería de Política Social, Mujer e Inmigración de la Comunidad Autónoma, a los efectos oportunos.

B) Expediente 11/2009-7203, de la Concejalía de Fomento, Empleo, Comercio, Artesanía y Turismo. Infraestructuras turísticas para la realización del Proyecto "establecimiento, señalización y equipamiento del Cordel de Los Valencianos a su paso por Molina de Segura, desde La Alcayna en dirección Murcia". Adquirir el compromiso de llevar a cabo los trámites necesarios, para obtener dotación presupuestaria suficiente para la

financiación de la parte del presupuesto de la actuación que no resulte subvencionado, por la existencia de crédito disponible.

C) Expediente 27/2009, de la Concejalía de Fomento, Empleo, Comercio, Artesanía y Turismo. Solicitudes de subvenciones al Empleo efectuadas al amparo de las Bases Reguladoras de Ayudas al Empleo para el año 2009, aprobadas por Junta Local de Gobierno de fecha 3 de febrero de 2009, a J.J. O. V., programa apoyo al emprendedor por importe de 3.000 €

D) Expediente 94/2009-0903-03, del Negociado de Personal. Aprobar la convocatoria y bases por las que han de regirse las pruebas selectivas para la contratación laboral temporal, mediante el sistema de concurso-oposición libre, de un Técnico para la realización de las acciones de tutoría individualizada para el año 2009, dentro del programa OPEA

E) Expediente 95/2009-0903-03, del Negociado de Personal. Aprobar la convocatoria y bases por las que han de regirse las pruebas selectivas para la contratación laboral temporal, mediante el sistema de concurso-oposición libre, de un Monitor de formación complementaria para el Taller de Empleo "Mujeres de Molina III.

DECIMO - ASUNTOS SINGULARES.

A) Expediente 106/2008-1904 de la Concejalía de Medio Ambiente, referido a posible vertedero ilegal en Las Canteras, solar propiedad de J.P.M. sito en polígono 13, parcela 77, de Las Canteras. Decretar la ejecución subsidiaria de lo acordado mediante Resolución de fecha 17 de octubre de 2008. Proceder a la limpieza del solar de referencia, dejándolo libre y expedito de cualquier tipo de residuos, escombros y malezas. Adjudicar dicho trabajo a la mercantil R.A. M. M. por el importe de 16.472 €.

B) Expediente 156/2008-2407 de la Concejalía de Sanidad, referido a limpieza de solar con maleza y basura sito en C/ Jazmines del Pantano, propiedad de J. P. P. Decretar la ejecución subsidiaria de lo acordado mediante Resolución de fecha 13 de febrero de 2009. Proceder a la limpieza del solar de referencia, dejándolo libre y expedito de cualquier tipo de residuos, escombros y malezas. Adjudicar dicho trabajo a la empresa R. M.M., por el importe de 410,64 €.

C) Expediente 16/2009-2407 de la Concejalía de Sanidad, referido a limpieza de solar con escombros sito en C/ Berlín, propiedad de D. A. B. C. Decretar la ejecución subsidiaria de lo acordado mediante Resolución de fecha 20 de febrero de 2009. Proceder a la limpieza del solar de referencia, dejándolo libre y expedito de cualquier tipo de residuos, escombros y malezas. Adjudicar dicho trabajo a la empresa, R. A. M. M. por el importe de 958,16 €.

*Molina de Segura, 1 de junio de 2009.
La Secretaria General del Ayuntamiento.*

M^a Dolores Martín-Gil García.